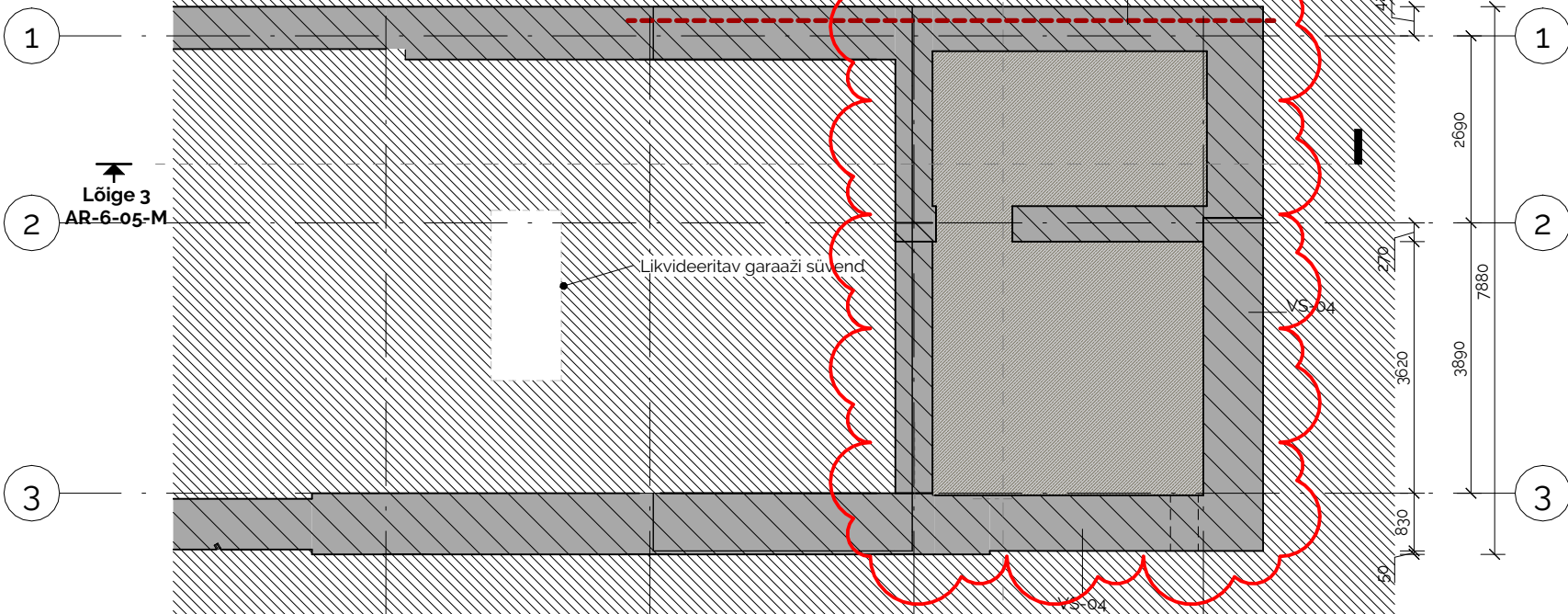






Kuuluvus	Ruumi nr	Ruuminimi	Pindala
K4	4-01	sauna eesruum	10.1 m ²
K4	4-02	leiliruum	3.1 m ²
K4	4-03	trepikoda	8.7 m ²
K4: 3			22.0 m ²
KOKKU: 3			22.0 m ²

Muudatus
nr.16

- Alusjoonistena kasutatud Nohow OÜ 2007.a. moodistusprojektii jooniseid ja Hades Geodeesia OÜ 2020.a. koostatud punktivilve.
- Projekti lahendusega rekonstrueeritakse hoone ehitusaeagne maht, hilisemad juurdeehitised lammutatakse ning säilitatakse tema elufunktsioon. Lisaks likvideeritakse vahetult tema kõrval paiknev Roosikrantsi tn 8 hoone ning selle mahu säilitatavad konstruksioonid kasutatakse omal asukohal ära Roosikrantsi tn 8/2 hoone laienduses, mis on ettenähtud likvideeritava ehitise olol. hoonealuse pinna sees.
- Rekonstrueeritava mahu juures on eesmärk kasutada ajaloolisi ehitusvõtteid ja materjale. Uue mahu lahenduse kontseptsioon on selgelt eristuda vana, k.a. materjalikasutuse osas, samas jääda visuaalselt taaplaanile.
- Kõikide projekteerimise ajal suletud konstruksioonide lahendused on tinglikud ja täpsustatakse vajadusel tööprojektiga.
- Kõik mädanenud või pehkinud detailid asendatakse uue tiheda ja kuivatatud puiduga. Puitpinnad isoleeritakse kivipindadest hüdroisolatsiooniga.
- Konstruktiivsed lahendused täpsustatakse konstruktiivse projektiga.
- Detailide kinnitamine täpsustatakse konstruktiivse projektiga ja piirete puhul tootejoonistega.
- Kõikide materjalide ja toodete puhul tuleb järgida tootajapoolseid juhiseid jaettekirjutusi.
- Materjalid võib asendada teiste tootjate samaväärsete või paremate omadustega toodetega.
- Märgadas ruumides näha ette trapid, põrandahüdroisolatsioon ülespõõretega ja tagada kalded trapidesse vastavalt sisearhitektuursetele lahendustele.
- Seinavaade moodud täpsustatakse ehituse käigus.
- Enne avatäidete tellimist kontrollida varem ehitatud seinavaade suuruseid ning hulk või enne seinavaade ehitamist kontrollide varem ehitatud seinavaade suurusi ning arvu võrrelduna varem tellitud avatäidetega.
- Siseuste tüübid vastavalt sisearhitektuuri lahendusele.



EKSPLIKATSIOON

- | | |
|---|--|
|  | Olemasolevad konstruktsioonid |
|  | Lammutatavad konstruktsioonid |
|  | Olemasolevasse konstruktsiooni sisse võetava ava |
|  | Olemasolev tulemüür |
| 0.00 | Olemasolev kõrgusmärk |
| 0.00 | Uus projekteeritud kõrgusmärk |

25.06.2025	16	Vastavalt uuele planeeringule hoone maa-alune osa likvideeritakse ja täidetakse	Oksana Karula
Kuupäev	Tähis	Muudatuse sisu	Teostas
MUUDATUSED Käesolev joonis muudab kehtetuks joonise AR-5-01M			

Prinditud: 03.06.2025 16:40:05

Tellija:
1PARTNER Ehitus OÜ Rävala pst 3,
Kesklinna l.o., 10143 Tallinn
yllar.hinno@1partner.ee

Töö nr:	Töö staadium:
19-02	Muudatusprojekt

Joonise nr.	Mõõtka:	Kuupäev.
AR-5-01-M	1 : 100	06.2025

Koostas: Oksana Karula Allkirj: Oksana Karula

Projektijuht/arhitekt: _____ Allkirj _____

Ove Oot

tel 51 40 577, e-mail: ove@apexab.ee
MTR EEP000533, 24.11.2005